







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 688

8 Αυγούστου 1997


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 80 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΗ» Κοινότητας Αμαλιαπόλεως Νομού Μαγνησίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις των άρθρων 1 έως και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις»: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση – Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 10.7.1997 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΗ» Κοινότητας Αμαλιαπόλεως και το από Μάρτιο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα με κλ. 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Βασίλειο Νάκο και θεωρήθηκε στις 10.7.1997 από τον Ευθυμίου Δημήτριο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που στο 544.5/353/97/5.6.1997 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/13.6.1994 τ.Α'), του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/16.9.1994 τ.Α'), αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 10.7.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Βασίλειο Νάκο τοπογράφο μηχανικό με κλ: 1.1000 και θεωρήθηκε από τον Δημήτριο Ευθυμίου τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, .... 28, 29, 30 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'.... 28', 29', 30', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.00 μ. εκτός των σημείων 6', 7'....13', 14', που ταυτίζονται οι κορυφές με αυτές του αιγιαλού.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 17 Ιουλίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού – παραλίας, παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.τ.λ. στην θέση «ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΗ» Κοινότητας Αμαλιαπόλεως Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 10.7.1997 οι υπογράφοντες:

1. Εξάρχου Αντιγόνη προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. Βασιλόπουλος Ανδρέας, Λιμενάρχης Βόλου, ως μέλος και

3. Ευθυμίου Δημήτριος, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 1 00 του Π. Δ/τος 284/88 και της με αριθμ. 6/23.1.96 απόφασης συγκρότησης της Επιτροπής του Περιφερειακού Διευθυντή Μαγνησίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 10.7.1997 ύστερα από την αριθμ. 1291/9.7.1997, πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Ότι υπάρχει υπό εκπόνηση πολεοδομική μελέτη επέκτασης – αναθεώρησης του σχέδιου πόλης Αμαλιάπολης και συνεπώς είναι απαραίτητος ο καθορισμός των γραμμών αιγιαλού και παραλίας πριν την τελική έγκριση της μελέτης.

2. Τις διατάξεις των άρθρων του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και την σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, με κλίμακα 1:1000, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 1995 από τον τοπογράφο μηχανικό Νάκο Βασίλειο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημήτρη Ευθυμίου στις 10.7.1997.

4. Τη αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλάσσιου χώρου, το ανάπτυγμα του πελάγους σε σχέση με την έκταση και τη συχνότητα των ανέμων και τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,.... 28, 29, 30 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 και 7 του Α.Ν. 2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'.... 28', 29', 30, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.00 μ. εκτός των σημείων 6', 7', ..... 13', 14', που ταυτίζονται οι κορυφές με αυτές του αιγιαλού.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

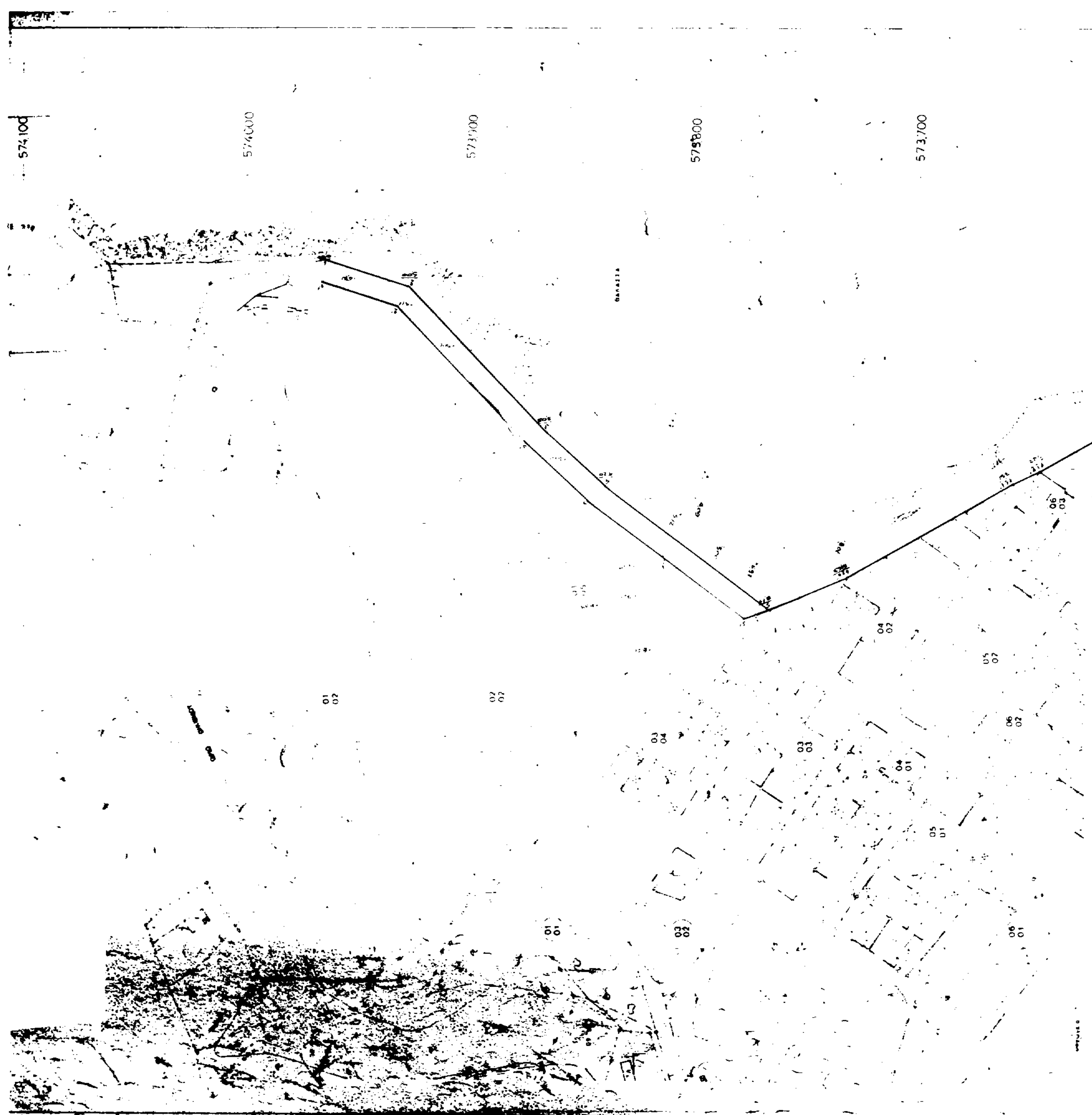
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΕΞΑΡΧΟΥ

Τα Μέλη

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ


574100
574000
573900
573800
573700

[illegible] ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Τ.. παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 10-7-1997 πράξη της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77, όπως διαμορφώθηκε με την αριθμ. 0208/181/28-4-82 κοινή υπουργική απόφαση)


-128450
-128400
-128300
523600

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 10-7-1997 [illegible] της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρο 4 του Π.Δ. 636/77, όπως διαμορφώθηκε με την αριθμ. 0208 181/26-4-82 κοινή υπουργική απόφαση)

κόκκινη γραμμή αιγιαλού
κίτρινη γραμμή παραλίας

Οι κορυφές των γραμμών αιγιαλού καθορίζονται από ορθογωνικές συντεταγμένες

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

| Α/Α | Χ | Ψ | Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 128[illegible],00 | 573948,[illegible] | 16 | [illegible]55,00 | [illegible]07,00 |
| 2 | 340,50 | [illegible] | 17 | 115,50 | 405,00 |
| 3 | 284,20 | [illegible]7,00 | 18 | 783,00 | 414,00 |
| 4 | 260,00 | 840,20 | 19 | 798,50 | 430,00 |
| 5 | 204,00 | 7[illegible],00 | 20 | 818,00 | 448,50 |
| 6 | 128[illegible]3,00 | 5737[illegible] | 21 | 842,50 | 499,00 |
| 7 | 128264,70 | [illegible] | 22 | 815,00 | 516,00 |
| 8 | 270,50 | [illegible],20 | 23 | 883,50 | 537,00 |
| 9 | 320,00 | [illegible],50 | 24 | 857,00 | 541,00 |
| 10 | 382,00 | 512,80 | 25 | 937,00 | 519,00 |
| 11 | 430,00 | 450,00 | 26 | 958,00 | 508,00 |
| 12 | [illegible]74,30 | 416,50 | 27 | [illegible]60,00 | 500,00 |
| 13 | 638,80 | 408,50 | 28 | 128[illegible] | 486,50 |
| 14 | [illegible] | 57340[illegible] | 29 | 1290[illegible] | 4[illegible]3,50 |
| 15 | 128152,00 | 57332[illegible] | 30 | [illegible]34,50 | 573454,00 |

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
γιά την χάραξη των γραμμών αιγιαλού
και παραλίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΡ. ΣΧΕΛΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1995

| | |
|---|---|
| ΕΠΙΒΛΕΨΗ | Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ |
| ΕΛΕΓΧΟΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ |
| ΘΕΩΡΗΣΗ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
| ΕΓΚΡΙΣΗ | ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ |

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

573.500

573.400

573.300

573.200

128850

128750

128650

11 05

11 04

11 06

11 08

12 05

12 06

όριο οικισμού

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17/1696 (2)

Χαρακτηρισμός οδών ως Κυρίων Κοινοτικών στο Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. β του Π.Δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών.

2. Την 9/1997 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΚΡΗΝΗΣ Ν. Χαλκιδικής η οποία χαρακτηρίζει κοινοτικούς τους κύριους δρόμους που ενώνουν την Κοινότητα με τους όμορους οικισμούς και το απόσπασμα χάρτου που την συνοδεύει.

3. Την θετική γνωμοδότηση του Ν.Χ. ΠΕΧΩ (συνεδρίαση 9η/11.7.1997) να χαρακτηριστούν κοινοτικοί οι δρόμοι που συνδέουν την Κοινότητα ΚΡΗΝΗΣ με τους όμορους οικισμούς, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν κυριότερους κοινοτικούς για την εφαρμογή του άρθρου 1 παρ. 2 του Π. Δ/γματος της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) η τροποποίηση των όρων δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.» τους δρόμους που συνδέουν την Κοινότητα ΚΡΗΝΗΣ με τους όμορους οικισμούς και οι οποίοι είναι:

1. ασφαλτοστρωμένος δρόμος ΚΡΗΝΗΣ – ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ

2. ασφαλτοστρωμένος δρόμος ΚΡΗΝΗΣ – ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ μέχρι τα όρια του Νομού

3. χαλικοστρωμένος δρόμος ΚΡΗΝΗΣ - ΓΑΛΑΡΙΝΟΥ

4. χαλικοστρωμένος δρόμος ΚΡΗΝΗΣ – Ν. Γωνιάς (μέσω Τζελέπη καλύβα)

5. χαλικοστρωμένος δρόμος από τη θέση του αγρού Δεληγκάρη Νικολάου του Κοινοτικού δρόμου ΚΡΗΝΗΣ ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ μέχρι τον οικισμό ΡΟΔΟΚΗΠΟΣ

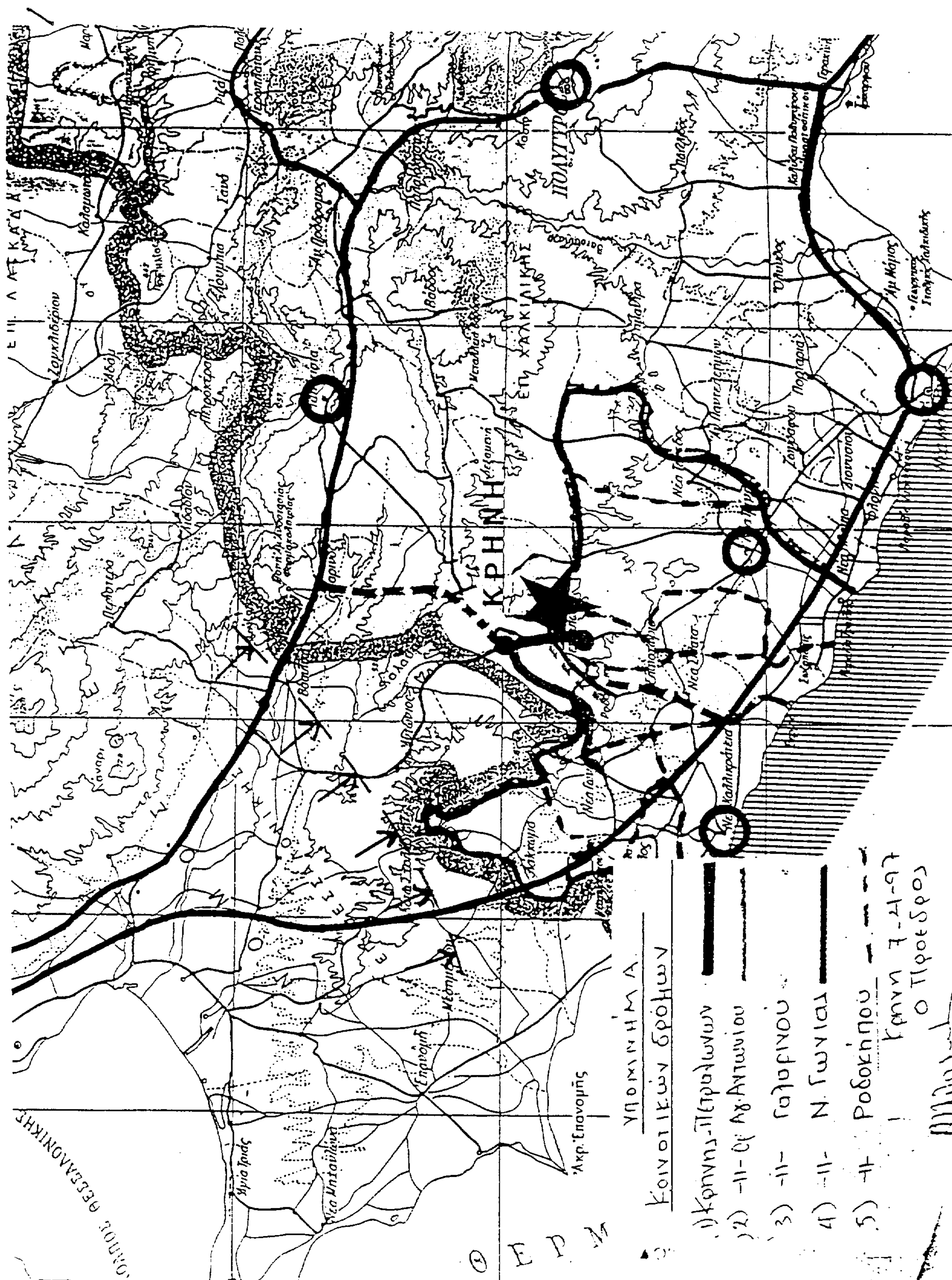
όπως αυτοί φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 16 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ


Υπόμνημα
Κοινοτικών δρόμων
1) Κρήνης-Πετραλώνων
2) -11- Αγ. Αντωνίου
3) -11- Γαλαρινού
4) -11- Ν. Γωνιάς
5) -11- Ροδοκήπου
Κρήνη 7-11-97
Ο Πρόεδρος
ΚΡΗΝΗ
ΕΠ. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ